

А К Т № 1 от 20 4019 2022 г.

**ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

Нижегородская область, г.о.г. Бор, п.свх. «Сормовский Пролетарий», ул. Садовая, д.4
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная администрацией городского округа города Бор в лице Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации городского округа город Бор, на основании договора №3 от 10.02.2017 года с Некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик), на основании Постановления администрации городского округа город Бор №4393 от «01» сентября 2015 г. под председательством:

Ворошилов А.Г.

начальник Управления ЖКХ и благоустройства

(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:
Нижегородская область, городской округ г.Бор, п.свх. «Сормовский Пролетарий», ул. Садовая, д.4
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)
2. Выполненные работы по капитальному ремонту:
крыши
(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)
3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:
ООО фирма «Проминстрой»
(указать наименование организации)
по договору с техническим заказчиком: № 1676393 от «08» апреля 2022 г.
4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:
ООО «АСМ «Поволжье-Центр»
(указать наименование организации)
5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор): НКО ФКР
(указать наименование организации)
6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.
7. Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 1676393 от «08» апреля 2022г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.
8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет:
4418716,00 /четыре миллиона четыреста восемнадцать тысяч
семьсот шестнадцать) руб., 00 копеек без учета НДС 20%
(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).
9. Настоящий акт составлен в 3 экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

Крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Бор, п. свх "Сормовский Пролетарий", ул. Садовая, д.4.

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

принять

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.
3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель технического заказчика

Управление ЖКХ и благоустройства администрации городского округ
г.Бор

Ворошилов А.Г. Начальник

Ф.И.О, должность

МП действует на основании Постановления городского округа г. Бор №4393 от 01.09.2015

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО фирма «Проминстрой»

(указать наименование организации)

заместитель директора по строительству ООО фирма «Проминстрой»

Коверигин С.С.

Ф.И.О, должность

МП действует на основании доверенности №05 от 08.04.2022г.

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Фонд капитального ремонта МКД, расположенных на территории Нижегородской области»

(указать наименование организации)

Ведущий инженер отдела кап. ремонта Север – Боженкин М.А.

Ф.И.О, должность

МП действует на основании Приказ № 112/6 от 16.04.2020г.

Представитель управляющей компании

МП «Линдовский ККП и Б»

(указать наименование организации)

директор Данилова Л.А.

Ф.И.О, должность

МП действует на основании Устава

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

Смирнова Е.Н. (кв 10).

Ф.И.О, должность

МП действует на основании протокол №1 от 23.11.2020г.